



OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

zveřejňuje, v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

záměr pronajmout nebytový prostor sloužící k podnikání a část pozemku před nebytovým prostorem

**parcela číslo:
katastrální území:**

**st.p. č.278/3 a p.p. č.278/1
Kostomlaty nad Labem**

Předmětem pronájmu nebytových prostor je bývalý hospodářský pavilon MŠ v Kostomlatech nad Labem, č.p. 370 a část pozemku 278/1 v k. ú. o výměře 110 m² Kostomlaty nad Labem před tímto pavilonem.

Prostor k pronájmu a část pozemku je vyznačen na situačním plánu, který tvoří přílohu tohoto záměru.

Podmínky pro uzavření smlouvy:

- smlouva bude uzavřena na dobu určitou na 3 roky
- nájemné činí 20 000 Kč měsíčně (bez energií, poplatku za svoz odpadu apod.), a bude pronajímatelem jednostranně upravováno o míru inflace zveřejněnou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok
- pronajatý prostor nesmí být pronajat třetím osobám
- pronajatý prostor bude využit pouze k výkonu podnikatelské činnosti – provozování restaurace

Povinný obsah přihlášky:

- název společnosti, IČ, DIČ, adresa sídla a korespondenční adresa, telefon, e-mail
- popis účelu pronájmu

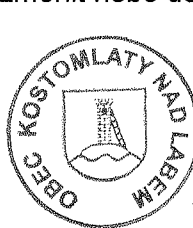
Písemné přihlášky budou přijímány do 17.12.2025 do 10:00 hodin osobně v podatelně Obecního úřadu Kostomlaty nad Labem nebo poštou na adresu: Obecní úřad Kostomlaty nad Labem, Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem.

Nabídky doručené po stanoveném termínu nebudou akceptovány.

Nejvhodnější nabídka bude vybrána na nejbližší schůzi Rady obce, konané po skončení termínu pro podání nabídek.

Tento záměr pronájmu byl schválen usnesením Rady obce Kostomlaty nad Labem č. 181/2025 dne 19.11.2025

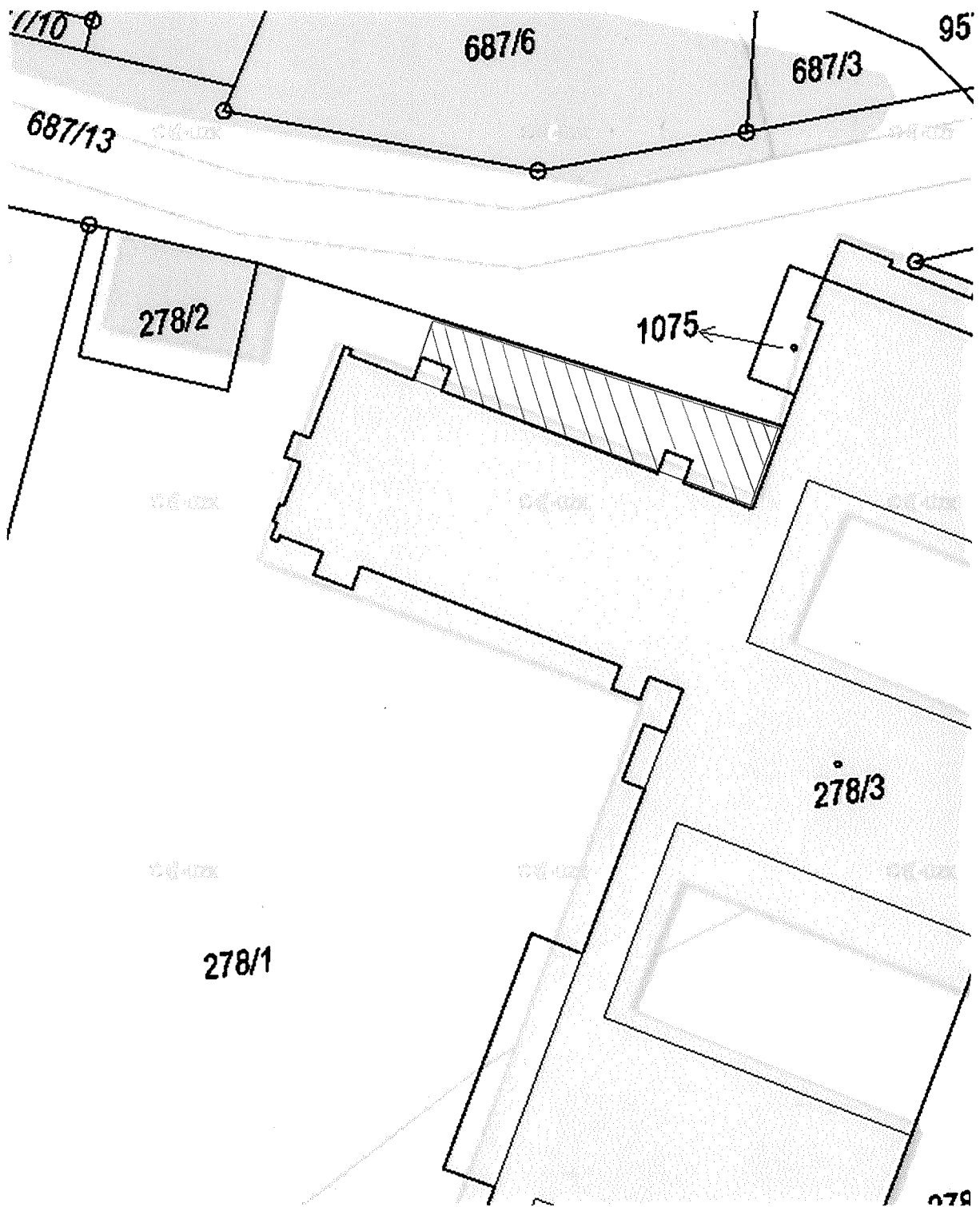
Obec Kostomlaty nad Labem si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit tento záměr, případně jej zrušit.



Ing. Romana Hradilová
starostka obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:



[Handwritten signature]

OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM